



ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Departamento Administrativo de la
Defensa del Estado y el Orden

FOR

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Departamento Administrativo de la
Defensa del Estado y el Orden

20194000228062

No. 2019-400-022806-2

Fecha Rad: 2019-10-02

Radicaliza: MECOMETZ

Duplicado: SAC PACUZ

Remites: ANCH-1 DIA 10 10 11/

Visítanos en: <http://dca.gov.co>

Cartera 20 N° 25-90 P. 5 Bogotá D.C. 3822-10

Código	127-FORGR
Versión	31
Vigencia desde	5
	23/07/2019

PROCESO: GESTIÓN DE RECURSOS

DOCUMENTO Y/O PROCEDIMIENTO: INSTRUCTIVO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

DATOS CONTRATISTA				DATOS DEL CONTRATO															
Nombre:	Angel David Ruiz Gómez	N° identificación:	1014267519	Número de Contrato:	110-00175-157-0-2019	Fecha del Contrato	01/03/2019	Plazo Inicial	11	Días	330								
Dependencia: Subdirección de Administración Inmobiliaria y del Espacio Público				DATOS DEL INFORME		Valor Inicial del Contrato \$ 48.950.000													
				N° del Informe: Séptimo	Adición N° 1						Prórroga 1		Total días						
					Nuevo Valor Contrato \$ 48.950.000						Nueva fecha ejecución		Total días						
					Adición N° 2						Prórroga 2		Total días						
				Periodo del Informe						Adición N° 3									
				Desde						Nuevo Valor Contrato									
				Hasta						Valor Final del Contrato \$ 48.950.000									
				01-sep-19 30-sep-19						CESIÓN DEL CONTRATO									
										Nombre:						Prórroga 3		Total días	
										Suspensiones:						Nueva fecha ejecución		Total días	
Obligaciones Contractuales				DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES															
				Descripción de las Actividades						Evidencia Verificable		Observaciones y/o pendientes							
				Se ajusta la presentación de gran mano, al formato de presentación Cero, que consta de una introducción de que es un documento, según del nombre, visión, misión, línea de tiempo, propósito, fin, entre otros, de los contenidos de las propuestas. Esto con el fin de tener la propuesta en conocimiento externo e interno de la gestión llevada por el DAGEP. Además, con esta misma presentación se adjuntan y modifican a este mismo formato la información de las actividades de uso de CC portal 80 y fiscalía esta por petición de la gerencia de zona para comunicación externa ante el IJU.						adjunto en el CD									
01	Realizar las planas gráficas que sirven para promover las actividades realizadas por el DAGEP en relación a su misión y visión y las comunicaciones internas y externas.			Se ajustan ajustes la presentación "DEMO" porque de la 97". Se modifica también las fechas de la línea de tiempo añadiendo una más, con fin de tener a cabo el avance, memoria y consolidación del proyecto del mismo nombre se hacen ajuste de contenido, forma como columnas, resoluciones de visualización y escala a toda la presentación, además se grafican mapas que sirven para el diagnóstico, fines de intervención y se escala y reduce toda la parte de estratagemas de enlace, toda información en base al documento técnico y propuesta radica.															
02	Producir los contenidos gráficos que sirven para promover las actividades desarrolladas por la Subdirección de Administración Inmobiliaria.			Se ajustan ajustes la presentación "DEMO" porque de la 97". Se modifica también las fechas de la línea de tiempo añadiendo una más, con fin de tener a cabo el avance, memoria y consolidación del proyecto del mismo nombre se hacen ajuste de contenido, forma como columnas, resoluciones de visualización y escala a toda la presentación, además se grafican mapas que sirven para el diagnóstico, fines de intervención y se escala y reduce toda la parte de estratagemas de enlace, toda información en base al documento técnico y propuesta radica.															

03	Apoyar con los medios de las campañas de divulgación externa a la ciudadanía comunicación que se pongan desde la entidad.	Se realiza, por solicitud presentación para el comité directivo, "que resume breve y concisamente la tarea de los equipos de recuperación, administración y sostenibilidad hasta la fecha, esto como pieza de divulgación en cuadros y tablas, con porcentajes de los logros, metas y objetivos, además de los estados actuales de los procesos de cada equipo.	adjunto en el CD	
04	Elaborar los actos definitivos a partir del material existente y recopilando preliminar.	Las presentaciones de "recuperación y sostenimiento", "contra directivo" se realizan con información preliminar recolectada de los equipos de recuperación, otros de sus logros y el ejemplo de columna que es un proyecto ya culminado. Además se complementa la presentación de "mapas" con información y cuadros recopilados preliminarmente de usaqun y san Felipe. Por último, la presentación del parque de la 93 se realiza en base al material radicado por la asociación.	adjunto en el CD	
05	Realizar los formatos gráficos requeridos para llevar a cabo la presentación en las actividades desarrolladas en función del cumplimiento de la misión de la Subsección.	Se elabora el formato gráfico de presentaciones para la Cito adjuntando las presentaciones de parque de la 93 en esta etapa de edición, áreas de influencia y nuevas asociaciones de aprovechamiento más criterios de calificación, mientras que la presentación de Cuenca muestra "pasos de la luz" se ajusta en recortes, mapas, polígonos y módulos esto dando cumplimiento a la realización de los datos que desmocha con un nivel de la subsección, a un mejoramiento de la calidad de vida en Bogotá.	adjunto en el CD	
06	Realizar las piezas gráficas para la actualización de la página web de la entidad, en caso de requerir en el marco de la misión de la Subsección de Administración Inmobiliaria y de espacio público.	Esta actividad no fue requerida en este periodo a razón de avance de los Datos.	adjunto en el CD	
07	Asistir a las reuniones o actividades programadas por el Departamento Administrativo que, finalice en la Defensoría del Estado Plural, para las cuales las designados y aquellos sobre temas relacionados con el objeto del contrato a percibir del funcionario responsable de la supervisión del contrato.	Se asiste a las reuniones de seguimiento de los datos, los días 02 y 16 de septiembre del 2019 donde se analiza el sistema sobre el estado actual de cada uno de los datos, 04 de septiembre con el fin de revisar la presentación del parque de la 93.	adjunto en el CD todo de reuniones.	
08	Entregar junto con el informe final de ejecución un CD con todos los productos desarrollados y/o transados.	Se entrega informe en físico con su respectivo cd.	CD	
09	Atender las recomendaciones y sugerencias recibidas con el objeto y las obligaciones del contrato que recibe el supervisor del mismo.	Se adhirió a la recomendación de hacer variaciones y ajustes en la presentación sobre cc glentes, se realizaron mapas, el primer tabulado geográficamente en un mapa, mostrando calles y carreras además del área del centro comercial, el segundo tabulado sobre la identificación de los espacios públicos que son puntos críticos a intervenir. Después se muestra la propuesta que indica la diferenciación de dos tipos de muros para jardines, según de otro mapa que muestra la magnitud y total de muros a instalar y su ubicación, posteriormente tiene el desglose en recortes de donde y como estos muros serán instalados. Por último se anexan tablas de valores de los costos del proyecto. Gran cantidad para esta presentación se cortó el pedimento de intervención y se anexa al final información sobre los modelos, para esto se crea un mapa sobre el render suministrado anteriormente y se colocaron los puntos de donde escribir los datos, además de especificaciones sobre el tipo de modelo.	adjunto en el CD	

10	Las demás obligaciones que se derivan y sean inherentes a la naturaleza y objeto del contrato o las que el Supervisor del contrato considere necesarias.	Tras realizar diferentes ilustraciones sobre el documento que lleva de nombre "Formulario de retención para distintos tipos de ingresos y organización social", el espacio público de solicitud de ingresos y abonos en el programa posterior se hace la solicitud de cambio al tercer programa (inicialmente en la copia) para lo cual se tienen en cuenta los datos de identificación, además para la presentación de datos real del comercio de zona y abono a agua que muestra el conductor de la Zona con las calañas instaladas y proyectadas mas un cuadro que muestra esta misma información mas detallada.	adjunto en el CD																									
<p align="center">DEDUCCION DE LA BASE DE RETENCION EN LA FUENTE A TITULO DE RENTA PARA RENTAS DE TRABAJO</p> <p>El veinticinco por ciento (25%) de renta exenta, de acuerdo con el numeral 6 del ARTÍCULO 1.2.4.1.6. del Decreto del 1625 de 2016 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario en materia tributaria"; modificado por el artículo 9 del Decreto 2250 del 29 de diciembre de 2017. el cual establece "Para obtener la base de retención en la fuente sobre los pagos o abonos en cuenta percibidos por las personas naturales por concepto de las rentas de trabajo de que trata el artículo 103 del Estatuto Tributario tales como: salarios, comisiones, prestaciones sociales, viáticos, gastos de representación, honorarios, emolumentos eclesidásticos, compensaciones recibidas por el trabajador asociado cooperativo y las compensaciones por servicios personales, podrán deducirse los pagos efectivamente realizados por los siguientes conceptos:</p> <p>(.....)</p> <p>6. A los ingresos provenientes de honorarios y compensación por servicios personales percibidos por las personas naturales cuando no hayan contratado o vinculado dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad, por un término inferior a noventa (90) días continuos o discontinuos, les será aplicable lo previsto en el numeral 10 del artículo 206 del Estatuto Tributario.</p> <p>Para tal efecto, las personas naturales manifestarán el hecho de que trata el inciso anterior, bajo la gravedad del juramento, por escrito en la factura, documento equivalente o en el documento expedido por las personas no obligadas a facturar".</p> <p align="right">NO</p>																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL</th> <th>VALOR A COBRAR</th> <th colspan="2">APROBACIÓN INFORME DE ACTIVIDADES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PERIODO DE PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL ANEXA:</td> <td>AGOSTO ✓</td> <td>NO. PLANILLA DE PAGO ANEXA</td> <td>102394844 ✓</td> <td> <div>Valor a cobrar</div> <div>\$ 4.450.000 ✓</div> <div>Nombre Supervisor</div> <div>Andrea Niño</div> </td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Firma del Contratista</td> <td></td> <td> <div>Cargo Supervisor</div> <div>Asesor (a)</div> <div>  </div> </td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Firma del Supervisor</td> <td></td> <td> <div>Observaciones</div> <div>  </div> </td> </tr> <tr> <td colspan="5"> <p>El contratista certifica bajo la gravedad del juramento que la información contenida en el presente informe de actividades es fidedigna y la certifica con cargo al contrato referenciado, según lo determina la normatividad vigente relacionada.</p> </td> </tr> </tbody> </table>				PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL		VALOR A COBRAR	APROBACIÓN INFORME DE ACTIVIDADES		PERIODO DE PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL ANEXA:	AGOSTO ✓	NO. PLANILLA DE PAGO ANEXA	102394844 ✓	<div>Valor a cobrar</div> <div>\$ 4.450.000 ✓</div> <div>Nombre Supervisor</div> <div>Andrea Niño</div>			Firma del Contratista		<div>Cargo Supervisor</div> <div>Asesor (a)</div> <div>  </div>			Firma del Supervisor		<div>Observaciones</div> <div>  </div>	<p>El contratista certifica bajo la gravedad del juramento que la información contenida en el presente informe de actividades es fidedigna y la certifica con cargo al contrato referenciado, según lo determina la normatividad vigente relacionada.</p>				
PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL		VALOR A COBRAR	APROBACIÓN INFORME DE ACTIVIDADES																									
PERIODO DE PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL ANEXA:	AGOSTO ✓	NO. PLANILLA DE PAGO ANEXA	102394844 ✓	<div>Valor a cobrar</div> <div>\$ 4.450.000 ✓</div> <div>Nombre Supervisor</div> <div>Andrea Niño</div>																								
		Firma del Contratista		<div>Cargo Supervisor</div> <div>Asesor (a)</div> <div>  </div>																								
		Firma del Supervisor		<div>Observaciones</div> <div>  </div>																								
<p>El contratista certifica bajo la gravedad del juramento que la información contenida en el presente informe de actividades es fidedigna y la certifica con cargo al contrato referenciado, según lo determina la normatividad vigente relacionada.</p>																												
<p>Tipo y Número de Anexos</p>																												

CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO

El suscrito supervisor/interventor, CERTIFICA que el contratista relacionado a continuación ha cumplido a satisfacción con el objeto y las obligaciones del Contrato en el periodo aquí relacionado. Teniendo en cuenta lo anterior se puede proceder al pago respectivo.

1. Contrato: 110-00129-155-0-2019
2. Tipo de Contrato: PRESTACION SERV. PROFESIONALES
3. Contratista: Angel David Ruiz Gomez
4. NIT / C.C.: CC 1014267519
5. Objeto: Prestar los servicios profesionales requeridos en el marco del proyecto cuido y definiendo el espacio público de Bogotá.
6. Plazo Inicial del Contrato: 11mes(es) O hasta el 31 de diciembre de 2019; lo primero que ocurra
7. Valor Inicial Pactado: Cuarenta Y Ocho Millones Novecientos Cincuenta Mil Pesos M./Cte. (\$48,950,000.00)
8. Fecha Iniciación: 01 de marzo de 2019
9. Fecha Inicial Terminación: 31 de diciembre de 2019
10. Modificaciones
11. Suspensiones
12. Nuevo Valor
13. Nueva Fecha Terminación
14. Cesiones N/A
15. Valor a Pagar: Cuatro Millones Cuatrocientos Cincuenta Mil Pesos M./Cte. (\$4,450,000.00)

RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR A PAGAR POR:				IVA	TOTAL
	SERVICIOS	HONORARIOS	COMPRAS/ REPUESTOS			
01**138 - Cuido y definiendo el espacio público de Bogotá	0.00	4,450,000.00	0.00		0.00	4,450,000.00
TOTALES	0.00	4,450,000.00	0.00		0.00	4,450,000.00

16. Numero de Pago: 7
17. Factura/Informe Actividades: 7 de 01/10/2019
18. Periodo certificado: Desde 01 de septiembre de 2019 Hasta 30 de Septiembre de 2019
19. Código CIIU 74902 Otras actividades profesionales, científicas y técnicas n.c.p. en el ejercicio de una profesión liberal
20. Porcentaje % de ejecución PPTAL: 63.64%
21. Forma de Pago: EL CONTRATANTE pagará al contratista el valor del presente contrato así: honorarios



mensuales de CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$4.450.000.00) M/CTE., o proporcional al período ejecutado, descontando los tributos del orden nacional y territorial a que haya lugar, previa presentación del informe de actividades, informes a que haya lugar y certificación expedida por el supervisor del contrato.

Se verificó que el contratista cumplió con la obligación de efectuar los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 23 del Decreto 1703 de 2002, Ley 828 de 2003 y demás normas concordantes, para lo cual se anexan las certificaciones de pago.

En constancia se firma a los 01 días del mes de octubre de 2019

SUPERVISOR

Andrea Nino Gonzalez
Asesor Subdirección Administración Inmobiliaria

Simple

PAGOSIMPLE

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2019-09-26, 02:09:32 PM

I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Número Planilla: 1022394844

Período Cotización: agosto de 2019 Período Servicio: agosto de 2019

PAGADO 27/07/2019 EN HORARIO EXTENDIDO

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	ANGEL DAVID RUIZ GOMEZ	Dirección	DG 86 A 102 50
Documento	CC1014267519	Teléfono	2273353
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Forma Presentación	ÚNICO
Tipo Persona	NATURAL	Departamento	BOGOTÁ D.C.
Ciudad	BOGOTÁ D.C.	Identificación	POSITIVA DE SEGUROS
Representante Legal		ARP	
Total Afiliados	1		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado			Novedades										Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total
Identificad	Apellidos y Nombres	Tipo Contribuyente	Saldo Contable	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	
CC 1014267519	ANGEL DAVID RUIZ GOMEZ	59	20																									

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sema	Aportes ICBF	Aportes Esap	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Salidas a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 1.780.000	\$ 1.780.000	\$ 1.780.000	\$ 0	\$ 254.800	\$ 222.500	\$ 9.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 518.600	\$ 0	\$ 518.600